

ОТЧЕТ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВЛЕНИЯ И ПРАВЛЕНИЯ

ТСН «Энергетик» за период с 01.04.2025 по 27.03.2026

Уважаемые члены товарищества и собственники земельных участков (в границах ТСН) без участия в товариществе!

Управление деятельностью ТСН «Энергетик» (далее – ТСН) осуществлялось в соответствии с утвержденной приходно-расходной сметой товарищества на период с апреля 2025 по март 2026г. при обязательном соблюдении всех норм действующего законодательства в соответствии с уставной деятельностью ТСН.

По состоянию на 27.03.2026г. членами товарищества являются 309 человек, 10 собственников, без участия в товариществе.

Я осуществляю свою деятельность согласно трудового договора, Устава товарищества, Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и законодательства РФ.

ТСН «Энергетик» применяет упрощённую систему налогообложения. С 01.05.2025 ведение бухгалтерского, налогового учета, кадрового делопроизводства передано сторонней организации, с которой заключен договор на обслуживание. Для удобства садоводов предоставляются квитанции на уплату взносов и электроэнергии. На главной странице сайта «Меровка.РФ» расположена «кнопка» для оплаты взносов, которая перенаправит вас в сбербанк онлайн. Вы можете ввести номер своего лицевого счета (участка) и оплатить. Все расчеты в Товариществе ведутся в безналичной форме через расчетный счет, открытый в ПАО Сбербанк, что делает абсолютно прозрачными расчеты по договорам, прием членских взносов, уплату налогов и др.

Правление ТСН «Энергетик».

По состоянию на 27.03.2026 в состав правления входит председатель и 6 членов товарищества (состав утвержден на общем собрании 29.03.2025).

В течение отчетного периода заседания правления проводились по мере необходимости (состоялось 7 заседаний Правления).

За прошедший период исключены из членов по заявлениям, в связи со смертью, в связи с отчуждением права на земельный участок – 20 человек, приняты в члены – 16 человек; не вступили в члены, но являются собственниками - 9

По итогам принятых решений составлялись протоколы заседаний правления.

Ревизионная комиссия ТСН «Энергетик»

По состоянию на 28.03.2025 в состав ревизионной комиссии, который утвержден общим собранием 29.03.2025 входит 5 членов ТСН.

Кадровый состав

В штате ТСН «Энергетик» предусмотрено 5 единиц:

Председатель правления ТСН, четыре сторожа. Трудовые договоры заключены со всеми сотрудниками.

На время сезона с машинистом насосной заключается договор подряда.

Сайт

Имеется сайт: <https://меровка.рф> и адрес электронной почты: merovka_tsn@mail.ru

На сайте размещаются документы Товарищества не только за отчетный период, но и за предыдущие годы.

1 . Хозяйственная деятельность.

- произведена опашка границ товарищества – 2 раза (с целью противопожарной безопасности);
- окос травы вдоль дороги от трассы Р-228 до ТСН не производился в связи с отсутствием исполнителей;
- резервный насос подготовлен к работе;
- на протяжении прошедшего сезона оперативно устранялись порывы как на высокой линии электропередач (в апреле заменили разъединитель – отдельная благодарность –Воронину В.), так внутри товарищества на линии вдоль бетонной дороги;
- своими силами (несколько наших дачников) произведен ремонт переезда через овраг в районе 3-4 рядов (залит бетон);
- система видеонаблюдения в прошедшем сезоне отработала без сбоев;
- в сезоне производился вывоз ТКО региональным оператором с нашей площадки. Периодичность вывоза, который заявил региональный оператор не соблюдалась. Ежемесячно, по окончании месяца приходилось официально обращаться в АО «Ситиматик» о перерасчете. За сезон перерасчет за фактически оказанные услуги составил более 50%.

2. Сведения о проводимой работе с должниками и судебные споры:

За прошедший сезон взыскано пени и компенсации по возмещению судебных расходов более 240 тысяч рублей.

Собираемость взносов за прошедший сезон составила 97%. Должники (злостные неплательщики) из года в год – одни и те же.

Исполнение сметы доходов-расходов за период с апреля 2025 по март 2026
(по состоянию на 27.03.2026)

НАИМЕНОВАНИЕ СТАТЕЙ ДОХОДЫ	План доход- расходы с апреля 2025 по март 2026	факт по 27.03.2026	Отклонения, + перерасход, - экономия
Членские взносы 2025 Доход , исполнение 97%	3 819 904	3 701 482	-118 422
Членские взносы 2024 Доход		96 337	96 337
Целевые взносы 2024 Доход		4 759	4 759
Членские взносы 2023 Доход		55 109	55 109
Целевые взносы 2023 Доход		13 325	13 325
Членские и целевые 2021-2022 гг		120	120
Поступление пени от садоводов, компенсация судебных расходов		241 551	241 551
Доход от размещения свободных денежных средств на депозите		198 981	198 981
Итого за апрель 2025- март 2026	3 819 904	4 288 827	411 201
Поступило от садоводов за ЭЭ (справочно)		738 154	
Оплачено в Саратовэнерго (справочно) не учитывая собственные нужды		751 866	

НАИМЕНОВАНИЕ СТАТЕЙ (расходная часть)	План расходы с апреля 2025 по март 2026	ФАКТ	Отклонения (+ перерасход; - экономия)
Заработная плата, отчисления по з/пл *			
<i>Заработная плата с апреля 2025 по март 2026</i>	<i>2 117 581</i>	<i>1 635 757</i>	-481 824
председатель (2 МРОТ)	558 900	584 217	25 317
бухгалтер 0,75 от ЗП председателя	314 381	8 400	-305 981
сторожа (1 МРОТ * 4 чел)	1 117 800	1 043 140	-74 660
<i>Страховые взносы с ФОТ 30,2%</i>	<i>639 509</i>	<i>493 999</i>	-145 511
<i>Заработная плата по договорам подряда(ГПХ)</i>	<i>302 363</i>	<i>329 176</i>	26 813
Пусконаладочные работы насосной перед началом сезона	11 494	11 494	0
Опашка границ товарищества 2 раза	28 736	0	-28 736
Окос травы вдоль дороги от трассы до товарищества - 2 раз	28 736	0	-28 736
Ремонт и настройка системы видеонаблюдения (работы)	17 241	0	-17 241
машинист насосной (с 01.05.по 15.10.2025)(1 МРОТ) (ГПХ)	126 500	126 500	0
Услуги сварщика	34 483	25 287	-9 196
Обслуживание сайта ТСН, ИТ-услуги	20 690	24 137	3 447
Непредвиденные (по необходимости)	34 483	141 758	107 275
<i>Страховые взносы с договоров ГПХ 30%</i>	<i>90 709</i>	<i>98 753</i>	8 044
ИТОГО ЗП и страховые взносы	3 150 163	2 557 685	-592 478
Электроэнергия			
Электроэнергия на насосную станцию(30 000кВт)	153 700	128 904	-24 796
Электроэнергия (освещение бетонки) 3 000 кВт за год	15 600	15 600	

Электроэнергия (сторожка) 10 000 кВт	51 600	48 304	-3 296
Потери по договору (в среднем 1350 кВт в мес) данная статья выделена в ведомостях от Саратовэнерго - отдельной строкой	83 000	83 593	593
ИТОГО электроэнергия	303 900	276 401	-27 499
ПРОЧИЕ			
ГСМ (в зимний период, расчет ниже) ***	60 000	54 200	-5 800
Восстановление линии э/передач после зимнего сезона	45 000	0	-45 000
Хозяйственные нужды(аренда зала, объявление о собрании, услуги видеосъемки)	17 500	17 500	0
Услуги по вывозу ТБО	150 800	66 595	-84 205
Канцтовары, хозтовары	5 000	5 000	0
Услуги банка по обслуживанию р/счета	11 000	9 677	-1 323
Контур (сдача отчетности в ИФНС, ПФР)	7 000	9 050	2 050
Налог по УСН	5 000	9 877	4 877
Расходы на опашку границ		30 000	30 000

Председатель Правления

ТСН «Энергетик»

Ходыкин И.Ю.