

Акт ревизии некоммерческого садоводческого товарищества

(ТСН «Энергетик») от 14 апреля 2021 года

Нами, членами ревизионной комиссии товарищества собственников недвижимости «Энергетик» (далее по тексту Товарищество) Сотрихиной Н.И., Перелыгиным В.А., Радаевым Н.О., избранными на общем собрании 29.08.2020 года, проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности товарищества.

Период проверки с 29 августа 2020 по 14 апреля 2021 года. В проверяемом периоде: председатель правления Товарищества — Н.И Редихин, кассир-бухгалтер — А.В. Воронина.

В ходе настоящей ревизии проведены следующие контрольные мероприятия:

- Контроль исполнения сметы доходов и расходов;
- Сверка поступления денежных средств за электроэнергию, членских и целевых взносов, вступительных и оплаты расходов согласно счетам и актам;
- Анализ выдачи денежных средств под отчет, согласно расходным кассовым ордерам и авансовым отчетам;
- Проверка расчетов по оплате труда физических лиц;
- Проверка задолженности членов ТСН Энергетик;
- Проверка финансовых документов товарищества, учредительная документация, протоколы собраний и приказы председателя;
- Проверка законности договоров и других сделок от имени товарищества;
- Проверка составленного баланса, отчета о целевом использовании денежных средств, налоговых деклараций;
- Проверка фактического наличия имущества и средств, инвентаризация и сравнение результатов с данными бухучета;
- Проверка полноты и своевременности уплаты налогов и обязательных платежей.

Настоящей ревизией установлено следующее.

Всего членов ТСН "Энергетик" 320 человек, участков 438, из них оформлено в собственность 109 участок.

За проверяемый период с 29 августа 2020 по 14 апреля 2021 было собрано 682443 рубля, в том числе: за электроэнергию = 177975рублей; членские взносы=407086 руб, целевые=65882рублей, (см табл №1)

Остаток денежных средств на 28.08.2020 года составлял 788047,51 рублей, остаток денежных средств стал на 14.04.2021 года в кассе и банке 66122,07руб.

Расходы ТСН «Энергетик» по статьям сметы .(таб №2)

За проверяемый период из кассы Товарищества выдавались денежные средства под отчет на хозяйственные нужды, целевые и выдача заработной платы.

Выдано под отчет на хозяйственные нужды = 54114 рублей, по авансовым отчетам отчитано на 54114 рублей (приобретение ГСМ, членских книжек садовода, канцтовары, запчасти для шлагбаума, запчасти для ремонта светильников, содержание собак, сдача отчетов, закупка дров на зиму, справка о кадастровой стоимости земли, газ, расходы по проведению общего собрания(аренда зала, подача объявлений в газету «Суть» и на радио).

По расчетному счету Сбербанк проводились расчеты по уплате налогов, за электроэнергию, табличка «Свалка мусора запрещена», конвекторы электр. в кол-ве 2шт, оплата за ремонт дороги, аренда автоподъемника для ремонта линии, перевоз двигателя.

Расход целевых средств за этот период составил 128879,95 рублей (ремонт дороги 150м2).

Оплата за электроэнергию составила 250000 рублей.

Заработная плата начислялась из расчета минимальной оплаты труда с учетом дополнительных работ (в сентябре -вывоз двигателя и опашка) и составила за период с сентября по март включительно 709204,53 рубля. Налоги (взносы) по заработной плате составляют 30,2% и составили за этот период 214179,8 рублей, НДС составил 90923 рублей. Оплата земельного налога за весь 2020

год составила 6435,92 рубля, налог по упрощенной системе налогообложения составил 1215 рублей.

Проверка финансовых документов товарищества, учредительная документация, протоколы собраний и приказы председателя (наличие, подписи, печати) - нарушений не выявила. Проверка законности договоров и других сделок от имени товарищества показала, что проводимые гражданско-правовые сделки, совершенные органами управления от имени товарищества совершены с соблюдением законной процедуры. В 2017 году был заключен договор аренды КТП по договору аренды оборудования №05/16-1 от 05.08.16 и получено денежных средств за период с сентября 2020 по март 2021г 31500 рублей (по 4500 рублей в месяц), которые пошли в оплату за электроэнергию. До конца 2021года ожидаемое поступление составит 40500рублей.

Правлением проведена работа своими силами по обсыпки дороги на спуске с горы и демонтаж сломанного двигателя трактора.

Проверка составленного баланса, отчета о целевом использовании денежных средств, налоговых деклараций нарушений не выявила: расчет показателей, сроки составления и представления соответствуют законодательным нормам. Проверка фактического наличия имущества и средств в результате инвентаризации не выявила расхождений с данными бухучета. Проверка полноты и своевременности уплаты налогов и обязательных платежей выявила отсутствие у Товарищества непогашенной задолженности перед бюджетом и внебюджетными фондами по налогам и другим обязательным платежам.

Заключение:

Нами, ревизионной комиссией, были проведены мероприятия и контрольные действия по документальной и фактической проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Энергетик» за период с 29.08.2020 г. по 14.04.2021 г., при которых установлена законность, достоверность и экономическая целесообразность хозяйственных операций, совершенных исполнительными органами Товарищества и правильность должностных обязанностей работников разных уровней.

Действия Правления и Председателя Товарищества признаны своевременными, полными и целесообразными. Ревизия финансово-