

Акт ревизии некоммерческого садоводческого товарищества

(НСТ «Энергетик») от 2 апреля 2017 года

Нами, членами ревизионной комиссии некоммерческого садоводческого товарищества «Энергетик» (далее по тексту Товарищество) Сотрихиной Н.И., Перелыгиным В.А., Радаевым Н.О., избранными на общем собрании 31.05.2016 года, проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности товарищества.

Период проверки с 01 июня 2016 по 01 апреля 2017 года. В проверяемом периоде: председатель правления Товарищества — Н.И. Редихин, кассир-бухгалтер — А.В. Воронина.

В ходе настоящей ревизии проведены следующие контрольные мероприятия:

- Контроль исполнения сметы доходов и расходов;
- Сверка поступления денежных средств за электроэнергию, членских и целевых взносов, вступительных и оплаты расходов согласно счетам и актам;
- Анализ выдачи денежных средств под отчет, согласно расходным кассовым ордерам и авансовым отчетам;
- Проверка расчетов по оплате труда физлиц;
- Проверка задолженности членов СНТ;
- Проверка финансовых документов товарищества, учредительная документация, протоколы собраний и приказы председателя;
- Проверка законности договоров и других сделок от имени товарищества;
- Проверка составленного баланса, отчета о целевом использовании денежных средств, налоговых деклараций;
- Проверка фактического наличия имущества и средств, инвентаризация и сравнение результатов с данными бухучета;
- Проверка полноты и своевременности уплаты налогов и обязательных платежей.

Настоящей ревизией установлено следующее.

Контроль исполнения сметы доходов и расходов.

За проверяемый период было собрано 2 105 585,4 рубля, в том числе: за электроэнергию = 409 345 рублей; членские взносы = 1 467 754,40 рублей, целевые = 167 486, вступительные взносы = 51 000 рублей (см табл №1)

Остаток денежных средств на 01.06.2016 года составлял 1 171 52,5, остаток денежных средств стал на 01.04.2017 года в кассе и банке 747 144,59 рублей.

Таким образом, допущено средств за период 2010 по 2016 год 586 585,40 руб (долги + пени). Оплачено в 2016 году всего 1 475 593,31 рубля (см табл №2),

в том числе: 56 2000 рублей за электроэнергию (табл №3);

– 1475593,31 рубля по статьям расходов (см. таблицу 2).

Таблица 2 Расходы СНТ «Энергетик» за 2016 год по статьям сметы .

За проверяемый период из кассы Товарищества выдавались денежные средства под отчет на хозяйственные нужды.

Выдано под отчет= 115674рубля, по авансовым отчетам отчитано на 115674 рубля.

Проверка расчетов по оплате труда физлиц показала правильность начисления, обязательных удержаний и выплаты заработной платы.

Проверка финансовых документов товарищества, учредительная документация, протоколы собраний и приказы председателя (наличие, подписи, печати) нарушений не выявила. Проверка законности договоров и других сделок от имени товарищества показала, что проводимые гражданско-правовые сделки, совершенные органами управления от имени товарищества совершены с соблюдением законной процедуры. В 2016 году был заключен договор аренды КТП по договору №1 от 05.08.2016 за период с сентября по декабрь 2016г по 500 рублей в месяц, а также договор №2 от 15.07.2016 на период с января по декабрь 2017г по 4500 рублей в месяц. Было оплачено за период сентябрь2016 - февраль 2017 в сумме 13000 рублей., до конца 2017 ожидаемое поступление составит 40500рублей.

А также по договору с энергоподающей кампанией ПАО «Саратовэнерго» заключенный в 2006 году сделан перерасчет потерей к уменьшению на сумму 6325,77 в месяц(экономия составила 75909,24 рублей в год). Ведется юридическая работа по удалению из договора потерей по эл/энергии, которые составляют на сегодня 1173кВтх3,19 рублей=3741,87рублей в месяц.

Проверка составленного баланса, отчета о целевом использовании денежных средств, налоговых деклараций нарушений не выявила: расчет показателей, сроки составления и представления соответствуют законодательным нормам. Проверка фактического наличия имущества и средств в результате инвентаризации не выявила расхождений с данными бухучета . Проверка полноты и своевременности уплаты налогов и обязательных платежей выявила отсутствие у Товарищества непогашенной задолженности перед бюджетом и внебюджетными фондами по налогам и другим обязательным платежам.

Заключение Нами, ревизионной комиссией, были проведены мероприятия и контрольные действия по документальной и фактической проверке финансово-хозяйственной деятельности НСТ «Энергетик» за период с 01.06.2016 г. по 31.03.2017 г., при которых установлена законность, достоверность и экономическая целесообразность хозяйственных операций, совершенных исполнительными органами Товарищества и правильность должностных обязанностей работников разных уровней.

Действия Правления и Председателя Товарищества признаны своевременными, полными и целесообразными. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности не выявила существенных нарушений, создающих угрозу интересам садового товарищества и значительно повлиявших на его финансовое состояние и платежеспособность.

Вместе с тем, выявлены нарушения, которые могут привести к ухудшению трудовой и финансовой дисциплины: Недополучено членских взносов за 2014-2015 год на сумму 217380 руб.

Брошенных участков в количестве 70штук. Поэтому недополучено за брошенные участки 245000рублей.

Рекомендации -Принять меры к взысканию просроченной задолженности с использованием правовых норм.

Разработать Положение по взаимозачету для садоводов, участвующих в работах по благоустройству товарищества собственным трудом.

Включить в смету расходов на 2017 год статью расхода «Расчистка дорог и территорий общего пользования».

В заключении необходимо отметить, что ревизионная комиссия подтверждает законность, достоверность и экономическую целесообразность хозяйственных операций, совершенных исполнительными органами товарищества и правильность должностных обязанностей работников разных уровней.

Действия правления и председателя товарищества также могут быть признаны своевременными, полными и целесообразными.

В полномочия ревизионной комиссии входит и предложения для общего собрания о премиях по результатам работы ревизии для правления для улучшения мотивации в работе.

Ревизор Севастьян /Н.И.Редихина/

Ревизор Перелыгин /В.А.Перелыгин/

Ревизор _____ /Н.О.Радаев/

отсутствовал. Находился за пределами города.